



Příloha č. 5 výzev OPST č. 91, 92, 93/2025 – Snižování energetické náročnosti veřejných budov

METODIKA PRO SLEDOVÁNÍ INDIKÁTORŮ – SNIŽOVÁNÍ ENERGETICKÉ NÁROČNOSTI VEŘEJNÝCH BUDOV

METODICKÝ LIST INDIKÁTORU	
Kód a název	323000 – Snížení konečné spotřeby energie u podpořených subjektů
Měrná jednotka	Typ indikátoru
GJ/rok	výsledek

DEFINICE INDIKÁTORU

Úsporami na konečné spotřebě energie se rozumí množství ušetřené energie na konečné spotřebě energie, určené měřením nebo odhadem spotřeby před provedením jednoho či více opatření ke zvýšení energetické účinnosti a po něm, při zajištění normalizace vnějších podmínek, které spotřebu energie ovlivňují. Konečná spotřeba energie je spotřeba paliv a energie, zjištěná před vstupem do spotřebičů, ve kterých se využije pro finální užitný efekt, nikoliv pro výrobu jiné energie (s výjimkou druhotných energetických zdrojů).

UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

Indikátor je povinný k výběru a naplnění pro všechny projekty výzvy.

POSTUP VYKAZOVÁNÍ

Výchozí hodnota: Z energetické bilance vycházející z **Energetického posudku** dle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, který byl předložen k žádosti o podporu.

Cílová hodnota: Z energetické bilance vycházející z **Energetického posudku** dle vyhlášky č. 141/2021 Sb., o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, který byl předložen k žádosti o podporu.

Tuto hodnotu se příjemce zavazuje naplnit k datu konce prvního roku udržitelnosti projektu a od tohoto okamžiku udržet až do konce udržitelnosti projektu

Datum cílové hodnoty: Žadatel v žádosti o podporu stanovuje jako datum konce prvního roku udržitelnosti projektu. Datum bude na projektu orientačně stanoveno jako plánované ukončení fyzické realizace projektu + 1 rok, což jinak neovlivňuje povinnost příjemce hodnotu naplnit a vykázat za 12 měsíců prvního roku udržitelnosti projektu.



Dosažená hodnota: Skutečně dosažená hodnota v GJ/rok.

Způsob doložení dosažené hodnoty indikátoru: V první *Zprávě o udržitelnosti* prostřednictvím *Závěrečného stanovisko zpracovatele Energetického posudku*, dle zveřejněného vzoru v Příloze č. 6 Výzvy.

TOLERANCE DOSAŽENÍ A UDRŽENÍ INDIKÁTORU

Skut. plnění indikátoru (x) ≥ 80 % cílové hodnoty: bez finanční opravy

20 % $< (x) < 80$ %: poměrná finanční oprava z částky, ve které byla porušena rozpočtová kázeň ve výši odpovídající poměru nedosažení indikátoru.

(x) ≤ 20 %: 100 % finanční oprava z částky, ve které byla porušena rozpočtová kázeň.

Pokud se během realizace projektu objeví skutečnosti, které povedou k nenaplnění cílové hodnoty indikátoru, je možné ze strany příjemce iniciovat změnové řízení, kde příjemce zdůvodní nutnost změny cílové hodnoty indikátoru a navrhne úpravy projektu, které poměrově zohlední změnu hodnoty, například snížením přímých výdajů projektu vázících se na daný výstup. V takovém případě bude možné tuto žádost posoudit a rozhodnout, zda lze cílovou hodnotu snížit.

Když tak příjemce neučiní, zůstává cílová hodnota platná v nezměněné výši, a pokud bude vykázána dosažená hodnota k datu konce prvního roku udržitelnosti projektu nižší než hodnota cílová, bude postupováno dle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí, které stanoví konkrétní výši a typ sankce aplikované při nenaplnění cílové hodnoty indikátoru.



METODICKÝ LIST INDIKÁTORU	
Kód a název	324041 (RCO 19) - Veřejné budovy s nižší energetickou náročností
Měrná jednotka	Typ indikátoru
m ²	výstup

DEFINICE INDIKÁTORU

Čistá obytná plocha veřejných budov, které díky obdržené podpoře dosahují lepší energetické náročnosti. Pod zlepšenou energetickou náročností je třeba rozumět zlepšení energetické klasifikace veřejných budov alespoň o jednu energetickou třídu a je třeba ji dokumentovat na základě certifikátů energetické náročnosti (EPC). Uvažovaná energetická klasifikace odpovídá definici v národním certifikátu energetické náročnosti v souladu se směrnicí 2010/31/EU. Veřejné budovy jsou definovány jako budovy ve vlastnictví veřejných orgánů a budovy ve vlastnictví neziskové organizace. Nezisková organizace je právnická osoba organizovaná a provozovaná pro kolektivní, veřejné nebo sociální blaho, na rozdíl od subjektu, který působí jako podnik, jehož cílem je vytvářet zisk pro své vlastníky. Mezi příklady patří budova pro veřejnou správu, školy, nemocnice atd.

UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

Indikátor je povinný k výběru a naplnění pro všechny projekty výzvy.

POSTUP VYKAZOVÁNÍ

Výchozí hodnota: V případě výstupových indikátorů je výchozí hodnota vždy nulová a nelze ji na žádosti o podporu vyplnit. Stejně tak i datum výchozí hodnoty není ze strany žadatele editovatelné a bude doplněno automaticky jako datum podání žádosti o podporu.

Cílová hodnota: z Energetického posudku dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, který byl předložen k žádosti o podporu.

Tuto hodnotu se příjemce zavazuje naplnit k datu ukončení fyzické realizace projektu a od tohoto okamžiku ji udržet až do konce udržitelnosti projektu.

Datum cílové hodnoty: Žadatel v žádosti o podporu stanovuje jako datum ukončení fyzické realizace projektu.

Dosažená hodnota: Skutečně dosažená hodnota v m². Hodnotu je nutné poprvé vykázat nejpozději k datu ukončení fyzické realizace projektu v *Závěrečné zprávě o realizaci projektu*.

Způsob doložení dosažené hodnoty indikátoru: V *Závěrečné zprávě o realizaci projektu* prostřednictvím dokladu o povolení užívání stavby k trvalému provozu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (kolaudační souhlas, doložení oslovení stavebního úřadu, případně písemný souhlas, že stavbu lze užívat). U projektů,



kde není vydání kolaudačního souhlasu relevantní, předloží žadatel jiný relevantní doklad (protokol) o uvedení zařízení do trvalého provozu.

TOLERANCE DOSAŽENÍ A UDRŽENÍ INDIKÁTORU

Není stanoveno žádné toleranční pásmo, pokud není dosažena cílová hodnota, bude postupováno podle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí. Překročení stanovené cílové hodnoty není sankcionováno.

Pokud se během realizace projektu objeví skutečnosti, které povedou k nenaplnění cílové hodnoty indikátoru, je možné ze strany příjemce iniciovat změnové řízení, kde příjemce zdůvodní nutnost změny cílové hodnoty indikátoru a navrhne úpravy projektu, které poměrově zohlední změnu hodnoty, například snížením přímých výdajů projektu vázících se na daný výstup. V takovém případě bude možné tuto žádost posoudit a rozhodnout, zda lze cílovou hodnotu snížit.

Když tak příjemce neučiní, zůstává cílová hodnota platná v nezměněné výši, a pokud bude vykázána dosažená hodnota k datu naplnění účelu dotace nižší než hodnota cílová, bude postupováno dle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí, které stanoví konkrétní výši a typ sankce aplikované při nenaplnění cílové hodnoty indikátoru.



METODICKÝ LIST INDIKÁTORU	
Kód a název	339020 (RCO22a) – Zvýšení instalovaného elektrického výkonu u podpořených subjektů
Měrná jednotka	Typ indikátoru
MW	Výstup

DEFINICE INDIKÁTORU

Celkové zvýšení instalovaného elektrického výkonu z obnovitelných zdrojů energie v MW.

UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

Indikátor je povinný k výběru a naplnění pro všechny relevantní projekty výzvy.

POSTUP VYKAZOVÁNÍ

Výchozí hodnota: V případě výstupových indikátorů je výchozí hodnota vždy nulová a nelze ji na žádosti o podporu vyplnit. Stejně tak i datum výchozí hodnoty není ze strany žadatele editovatelné a bude doplněno automaticky jako datum podání žádosti o podporu.

Cílová hodnota: Z **Energetického posudku** dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, který byl předložen k žádosti o podporu.

Tuto hodnotu se příjemce zavazuje naplnit k datu ukončení fyzické realizace projektu a od tohoto okamžiku ji udržet až do konce udržitelnosti projektu.

Datum cílové hodnoty: Žadatel v žádosti o podporu stanovuje jako datum ukončení fyzické realizace projektu.

Dosažená hodnota: Skutečně dosažená hodnota v MW. Hodnotu je nutné poprvé vykázat nejpozději k datu ukončení fyzické realizace projektu v *Závěrečné zprávě o realizaci projektu*.

Způsob doložení dosažené hodnoty indikátoru: V *Závěrečné zprávě o realizaci projektu* prostřednictvím dokladu o povolení užívání stavby k trvalému provozu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (kolaudační souhlas, doložení oslovení stavebního úřadu, případně písemný souhlas, že stavbu lze užívat). U projektů, kde není vydání kolaudačního souhlasu relevantní, předloží žadatel jiný relevantní doklad (protokol) o uvedení zařízení do trvalého provozu.

TOLERANCE DOSAŽENÍ UDRŽENÍ INDIKÁTORU

Není stanoveno žádné toleranční pásmo, pokud není dosažena cílová hodnota, bude postupováno podle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí. Překročení stanovené cílové hodnoty není sankcionováno.



Pokud se během realizace projektu objeví skutečnosti, které povedou k nenaplnění cílové hodnoty indikátoru, je možné ze strany příjemce iniciovat změnové řízení, kde příjemce zdůvodní nutnost změny cílové hodnoty indikátoru a navrhne úpravy projektu, které poměrově zohlední změnu hodnoty, například snížením přímých výdajů projektu vázících se na daný výstup. V takovém případě bude možné tuto žádost posoudit a rozhodnout, zda lze cílovou hodnotu snížit.

Když tak příjemce neučiní, zůstává cílová hodnota platná v nezměněné výši, a pokud bude vykázána dosažená hodnota k datu naplnění účelu dotace nižší než hodnota cílová, bude postupováno dle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí, které stanoví konkrétní výši a typ sankce aplikované při nenaplnění cílové hodnoty indikátoru.



METODICKÝ LIST INDIKÁTORU	
Kód a název	339010 (RCO22b) – Zvýšení instalovaného tepelného výkonu u podpořených subjektů
Měrná jednotka	Typ indikátoru
MW	Výstup

DEFINICE INDIKÁTORU

Celkové zvýšení instalovaného tepelného výkonu z obnovitelných zdrojů energie v MW.

UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

Indikátor je povinný k výběru a naplnění pro všechny relevantní projekty výzvy.

POSTUP VYKAZOVÁNÍ

Výchozí hodnota: V případě výstupových indikátorů je výchozí hodnota vždy nulová a nelze ji na žádosti o podporu vyplnit. Stejně tak i datum výchozí hodnoty není ze strany žadatele editovatelné a bude doplněno automaticky jako datum podání žádosti o podporu.

Cílová hodnota: Z **Energetického posudku** dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, který byl předložen k žádosti o podporu.

Tuto hodnotu se příjemce zavazuje naplnit k datu ukončení fyzické realizace projektu a od tohoto okamžiku ji udržet až do konce udržitelnosti projektu.

Datum cílové hodnoty: Žadatel v žádosti o podporu stanovuje jako datum ukončení fyzické realizace projektu.

Dosažená hodnota: Skutečně dosažená hodnota v MW. Hodnotu je nutné poprvé vykázat nejpozději k datu ukončení fyzické realizace projektu v *Závěrečné zprávě o realizaci projektu*.

Způsob doložení dosažené hodnoty indikátoru: V *Závěrečné zprávě o realizaci projektu* prostřednictvím dokladu o povolení užívání stavby k trvalému provozu v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), v platném znění (kolaudační souhlas, doložení oslovení stavebního úřadu, případně písemný souhlas, že stavbu lze užívat). U projektů, kde není vydání kolaudačního souhlasu relevantní, předloží žadatel jiný relevantní doklad (protokol) o uvedení zařízení do trvalého provozu.

TOLERANCE DOSAŽENÍ UDRŽENÍ INDIKÁTORU

Není stanoveno žádné toleranční pásmo, pokud není dosažena cílová hodnota, bude postupováno podle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí. Překročení stanovené cílové hodnoty není sankcionováno.



Pokud se během realizace projektu objeví skutečnosti, které povedou k nenaplnění cílové hodnoty indikátoru, je možné ze strany příjemce iniciovat změnové řízení, kde příjemce zdůvodní nutnost změny cílové hodnoty indikátoru a navrhne úpravy projektu, které poměrově zohlední změnu hodnoty, například snížením přímých výdajů projektu vázících se na daný výstup. V takovém případě bude možné tuto žádost posoudit a rozhodnout, zda lze cílovou hodnotu snížit.

Když tak příjemce neučiní, zůstává cílová hodnota platná v nezměněné výši, a pokud bude vykázána dosažená hodnota k datu naplnění účelu dotace nižší než hodnota cílová, bude postupováno dle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí, které stanoví konkrétní výši a typ sankce aplikované při nenaplnění cílové hodnoty indikátoru.



METODICKÝ LIST INDIKÁTORU	
Kód a název	346102 (RCR31a) – Výroba elektrické energie z obnovitelných zdrojů celkem
Měrná jednotka	Typ indikátoru
MWh/rok	Výsledek

DEFINICE INDIKÁTORU

Výroba elektřiny v MWh celkem, Výroba elektřiny netto (pouze aktivita OZE). Výroba elektřiny zmenšená o vlastní spotřebu na výrobu elektřiny. Hodnota ukazatele je vždy uváděna za 1 rok, nejedná se o přírůstkový ukazatel. Ukazatel je vykazován nejdříve v závěrečné zprávě a je vztažen pouze na podpořený projekt.

UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

Indikátor je povinný k výběru a naplnění pro všechny relevantní projekty výzvy.

POSTUP VYKAZOVÁNÍ

Výchozí hodnota: V případě nových zařízení je výchozí hodnota vždy nulová.

Cílová hodnota: Z energetické bilance vycházející z **Energetického posudku** dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, který byl předložen k žádosti o podporu.

Tuto hodnotu se příjemce zavazuje naplnit k datu konce prvního roku udržitelnosti projektu a od tohoto okamžiku udržet až do konce udržitelnosti projektu.

Datum cílové hodnoty: Žadatel v žádosti o podporu stanovuje jako datum konce prvního roku udržitelnosti projektu. Datum bude na projektu orientačně stanoveno jako plánované ukončení fyzické realizace projektu + 1 rok, což jinak neovlivňuje povinnost příjemce hodnotu naplnit a vykázat za 12 měsíců prvního roku udržitelnosti projektu.

Dosažená hodnota: Skutečně dosažená hodnota v MWh/rok.

Způsob doložení dosažené hodnoty indikátoru: V první *Zprávě o udržitelnosti* prostřednictvím *Závěrečného stanoviska zpracovatele Energetického posudku*, dle zveřejněného vzoru v Příloze č. 6 Výzvy.

TOLERANCE DOSAŽENÍ A UDRŽENÍ INDIKÁTORU

Skut. plnění indikátoru (x) $\geq$ 80 % cílové hodnoty: bez finanční opravy

20 % $<$ (x) $<$ 80 %: poměrná finanční oprava z částky, ve které byla porušena rozpočtová kázeň ve výši odpovídající poměru nedosažení indikátoru.

(x) $\leq$ 20 %: 100 % finanční oprava z částky, ve které byla porušena rozpočtová kázeň.



Pokud se během realizace projektu objeví skutečnosti, které povedou k nenaplnění cílové hodnoty indikátoru, je možné ze strany příjemce iniciovat změnové řízení, kde příjemce zdůvodní nutnost změny cílové hodnoty indikátoru a navrhne úpravy projektu, které poměrově zohlední změnu hodnoty, například snížením přímých výdajů projektu vázících se na daný výstup. V takovém případě bude možné tuto žádost posoudit a rozhodnout, zda lze cílovou hodnotu snížit.

Když tak příjemce neučiní, zůstává cílová hodnota platná v nezměněné výši, a pokud bude vykázána dosažená hodnota k datu konce prvního roku udržitelnosti projektu nižší než hodnota cílová, bude postupováno dle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí, které stanoví konkrétní výši a typ sankce aplikované při nenaplnění cílové hodnoty indikátoru.



METODICKÝ LIST INDIKÁTORU	
Kód a název	348002 (RCR31b) – Výroba tepla z obnovitelných zdrojů
Měrná jednotka	Typ indikátoru
MWh/rok	Výsledek

DEFINICE INDIKÁTORU

Výroba tepla v MWh celkem, Výroba tepla netto (pouze aktivita OZE). Výroba tepla zmenšená o vlastní spotřebu na výrobu tepla. Hodnota ukazatele je vždy uváděna za 1 rok, nejedná se o přírůstkový ukazatel. Ukazatel je vykazován nejdříve v závěrečné zprávě a je vztažen pouze na podpořený projekt.

UPŘESŇUJÍCÍ INFORMACE

Indikátor je povinný k výběru a naplnění pro všechny relevantní projekty výzvy.

POSTUP VYKAZOVÁNÍ

Výchozí hodnota: V případě nových zařízení je výchozí hodnota vždy nulová.

Cílová hodnota: Z energetické bilance vycházející z **Energetického posudku** dle vyhlášky č. 141/2021 Sb. o energetickém posudku a o údajích vedených v Systému monitoringu spotřeby energie, zpracovaný energetickým specialistou s příslušným oprávněním podle zákona č. 406/2000 Sb., o hospodaření energií, v platném znění, který byl předložen k žádosti o podporu.

Tuto hodnotu se příjemce zavazuje naplnit k datu konce prvního roku udržitelnosti projektu a od tohoto okamžiku udržet až do konce udržitelnosti projektu.

Datum cílové hodnoty: Žadatel v žádosti o podporu stanovuje jako datum konce prvního roku udržitelnosti projektu. Datum bude na projektu orientačně stanoveno jako plánované ukončení fyzické realizace projektu + 1 rok, což jinak neovlivňuje povinnost příjemce hodnotu naplnit a vykázat za 12 měsíců prvního roku udržitelnosti projektu.

Dosažená hodnota: Skutečně dosažená hodnota v MWh/rok.

Způsob doložení dosažené hodnoty indikátoru: V první *Zprávě o udržitelnosti* prostřednictvím *Závěrečného stanoviska zpracovatele Energetického posudku*, dle zveřejněného vzoru v Příloze č. 6 Výzvy.

TOLERANCE DOSAŽENÍ A UDRŽENÍ INDIKÁTORU

Skut. plnění indikátoru (x) $\geq$ 80 % cílové hodnoty: bez finanční opravy

20 % $<$ (x) $<$ 80 %: poměrná finanční oprava z částky, ve které byla porušena rozpočtová kázeň ve výši odpovídající poměru nedosažení indikátoru.

(x) $\leq$ 20 %: 100 % finanční oprava z částky, ve které byla porušena rozpočtová kázeň.

Pokud se během realizace projektu objeví skutečnosti, které povedou k nenaplnění cílové hodnoty indikátoru, je možné ze strany příjemce iniciovat změnové řízení, kde příjemce zdůvodní nutnost změny cílové hodnoty indikátoru a navrhne úpravy projektu, které poměrově zohlední změnu hodnoty,



například snížením přímých výdajů projektu vázících se na daný výstup. V takovém případě bude možné tuto žádost posoudit a rozhodnout, zda lze cílovou hodnotu snížit.

Když tak příjemce neučiní, zůstává cílová hodnota platná v nezměněné výši, a pokud bude vykázána dosažená hodnota k datu konce prvního roku udržitelnosti projektu nižší než hodnota cílová, bude postupováno dle Podmínek Právního aktu / Rozhodnutí, které stanoví konkrétní výši a typ sankce aplikované při nenařízení cílové hodnoty indikátoru.